

ALLEGATO A

BOLLO
€ 16,00

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

SPETT.LE COMUNE DI LEINI
Ufficio del Patrimonio

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____
_____ (_____) il _____,
in possesso della piena capacità di agire

Chiede

di poter partecipare all'asta pubblica n° ____ per l'acquisto della piena proprietà del Lotto n. _____
_____ sito in _____,
via/corso/strada _____, n.

A tal fine dichiara:

- 1.** di aver compreso e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel Disciplinare di gara, e nella perizia di stima dell'Agenzia delle Entrate di Torino, prot. n. 19895 del 25/09/2023, relativa al Lotto sopra indicato e nella determinazione di indizione dell'asta;
- 2.** di aver effettuato il sopralluogo presso l'immobile e che, anche ove non ritenga necessario effettuare il sopralluogo, nessuna responsabilità potrà essere attribuita al Comune di Leini per eventuali difformità con quanto riportato nei documenti di gara;

3. di accettare l'acquisto dell'immobile (con esclusione delle previsioni di cui all'ultima parte del primo comma dell'art. 1538 del Codice civile), nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, così come descritto nella relativa perizia estimativa redatta dall'Agenzia delle Entrate di Torino n. allegata al Disciplinare, senza alcun onere a carico del Comune;

4. di aver valutato tutti i fattori che possono influire sull'offerta, ritenendola equa;

5. che la propria offerta è impegnativa e vincolante dal momento della sua presentazione e per mesi dodici dalla data fissata per la seduta pubblica di gara;

6. di aver preso conoscenza e di accettare che l'aggiudicazione diverrà vincolante per l'Amministrazione nel momento in cui saranno divenuti esecutivi, ai sensi di legge, i provvedimenti di approvazione dell'esito della procedura e di trasferimento definitivo della proprietà e che, in ogni caso, l'Amministrazione, per sopravvenute e comprovate esigenze istituzionali o di interesse pubblico, nei casi consentiti dalla legge, potrà esercitare i poteri di autotutela, senza che ciò comporti risarcimento o indennizzo alcuno;

7. di impegnarsi, in caso di trasferimento totale o parziale dei beni oggetto di asta, a fare espresso richiamo, nei relativi atti di trasferimento, delle obbligazioni e degli impegni di cui al Disciplinare (compresi quelli specifici del singolo Lotto dettagliatamente descritti nella relativa perizia estimativa dell'Agenzia delle Entrate) che, nell'ipotesi di pluralità di aventi causa, saranno da questi/e ultimi solidalmente assunti;

8. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a **stipulare il contratto entro 60 GIORNI DALL'AGGIUDICAZIONE**, con contestuale integrale pagamento del prezzo totale nei termini che verranno stabiliti a seguito della gara;

9. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, al pagamento delle spese d'asta, contrattuali, accessorie relative e conseguenti;

10. di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi, anche ai sensi della L. 241/90 e sue successive modifiche ed integrazioni, in

_____, via _____,

n. _____, tel. _____, PEC _____.

Luogo e data _____

Firma _____

(per esteso e leggibile)