



COMUNE DI LEINI

Città Metropolitana di Torino

C.A.P. 10040

P.zza Vittorio Emanuele II, n. 1

Tel. 011/99.86.339 – 011/99.86.356

C.F. – P.I. 01777400019

E-mail: protocollo@comune.leini.to.it - PEC: comune.leini.to@cert.legalmail.it

SETTORE TECNICO

LL.PP. - Manutenzioni - Patrimonio
Edilizia Privata - Urbanistica - Ambiente

ALLEGATO C - PROGRAMMA DI MANUTENZIONE MINIMO

Il richiedente la sponsorizzazione deve garantire il mantenimento del decoro della rotatoria/area verde provvedendo:

- a) alla corretta CONSERVAZIONE DEI TAPPETTI ERBOSI, attraverso pulizia, semina di riempimento, sfalcio (altezza massima consentita dell'erba 10 cm) e rifilatura delle aiuole e dei cordoni, diserbo meccanico delle aree trattate con ghiaio ove presenti, provvedendo alla raccolta e allo smaltimento della vegetazione recisa, l'eventuale reintegro/rifacimento delle parti ammalorate, secche e/o diradate;
- b) alla corretta CONSERVAZIONE DEGLI ARBUSTI/PIANTUMAZIONI FLOERALI, ove presenti, prevedendo interventi di fertilizzazione e potatura di tutte le essenze, ed eliminando ogni vegetazione infestante presente in rotatoria/area verde;
- c) alla RACCOLTA DELLE FOGLIE a seconda delle necessità, adeguate al mantenimento del decoro dell'area evitando ristagni d'acqua meteoriche;
- d) alla corretta conservazione e manutenzione di eventuali ARREDI E PAVIMENTAZIONI, esistenti;
- e) alla corretta conservazione e manutenzione di eventuali IMPIANTI DI IRRIGAZIONE, provvedendo al monitoraggio, alla verifica del perfetto funzionamento, all'eventuale sostituzione delle parti mancanti e/o danneggiate ed allo svuotamento degli stessi prima del periodo invernale evitando così probabili rotture dei medesimi dovute alle basse temperature;
- f) saranno ad esclusivo carico dello sponsor tutti i costi per la manutenzione, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i costi per gli sfalci, le potature, le eventuali sostituzioni delle essenze ed il ripristino delle aree verdi anche a seguito di atti vandalici e incidenti stradali.

Tutti gli interventi che saranno eseguiti nelle rotatorie dovranno rispettare la normativa sulla sicurezza dei lavoratori. Il materiale di risulta derivante da potature e/o abbattimenti dovrà essere allontanato nel più breve tempo possibile e la Ditta dovrà lasciare il cantiere sgombro da qualsiasi materiale ed effettuare lo smaltimento degli stessi, secondo quanto previsto dalla normativa vigente. Le manutenzioni dovranno rispettare i criteri ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde ai sensi del Decreto 10 marzo 2020 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare.

Dovranno essere a carico delle imprese tutte le opere provvisorie (segnaletica di cantiere a norma di legge sulla sicurezza e del codice della strada, transennamenti, richieste di occupazione di suolo pubblico, richieste di ordinanza per eventuali modifiche provvisorie alla viabilità e comunicazioni alla vigilanza, cartelli da collocarsi con congrui tempi preventivi) ed ogni forma di informazione preventiva alla cittadinanza, provvedendo all'organizzazione del cantiere in modo tale da minimizzare l'impatto dei lavori sulla mobilità.