

ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021

DELL'AMMINISTRAZIONE : COMUNE DI LEINI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	90.000,00	0,00	350.000,00	440.000,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	287.252,93	819.153,16	0,00	1.106.406,09
stanziamenti di bilancio	843.000,00	100.000,00	100.000,00	1.043.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	985.606,27	0,00	985.606,27
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia - Trasferimenti altri enti pubblici	1.149.879,16	3.330.235,29	0,00	4.480.114,45
Totale	2.370.132,09	5.234.994,72	450.000,00	8.055.126,81

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

Il referente del programma
Arch. Silvia GIUNTA



ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021

DELL'AMMINISTRAZIONE : COMUNE DI LEINI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere Incompiute																	
CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no
					somma	somma	somma	somma									

Note

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
 (4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c.2, lettera a), DM 42/2013)
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c.2, lettera b), DM 42/2013)
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo prospetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c.2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzate nel Programma triennale).	
Descrizione dell'opera	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	si/no
Fonti di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza di progetto	si/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
Tipologia copertura finanziaria	
Comunitaria	si/no
Statale	si/no
Regionale	si/no
Provinciale	si/no
Comunale	si/no
Altra Pubblica	si/no
Privata	si/no

Il referente del programma
 Arch. Silvia GIUNTA



ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021

DELL'AMMINISTRAZIONE: COMUNE DI LEINI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011 convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
17774000192020i005	17740019202008		AREA DI PRGC R5/2 "AREA DI TRASFORMAZIONE E NUOVO IMPIANTO URBANISTICO (VIA DEI PASCHI)"	01	01	130	ITC11		SI	SI COME ALIENAZIONE			370.000,00		370.000,00
17774000192020i006	17740019202010		N. 10 LOTTI PROGETTO PUA IN AREA VIA TEOLOGO RE - AREA DI PRGC R5/1 "AREA DI TRASFORMAZIONE E NUOVO IMPIANTO URBANISTICO "(Via Teologo Re)	01	01	130	ITC11		SI	SI COME ALIENAZIONE			661.300,00		661.300,00
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
												0,00	1.031.300,00	0,00	1.031.300,00

* € 2.251.300,00 di cui € 2.005.606,27 per finanziamento interventi inseriti nel programma Triennale delle opere pubbliche 2019/2021

Il referente del programma
Arch. Silvia GIUNTA



Note:

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. si, cessione
3. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. si, come valorizzazione
3. si, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

ALLEGATO I - SCHEDE D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LEINI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm. ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati		Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale	Apporto di capitale privato
											Importo		Tipologia										
17740019201904	1	I32H18000120002	2019	Arch. Francesco De Leo	no	no	01	01	130	ITC11	04	A0508	RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO SCUOLA MATERNA C.COLLODI	1	€ 1.337.132,09						€ 287.252,93	6	4,00
17740019202007	2	I36I18000010001	2019	Arch. Francesco De Leo	no	no	01	01	130	ITC11	07	A0101	RIQUALIFICAZIONE MEDIANTE MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DI VIALE ITALIA- 1° LOTTO	1	€ 190.000,00								
17740019201908	3	PROV0000012287	2019	Arch. Francesco De Leo	no	no	01	01	130	ITC11	07	A0101	RIQUALIFICAZIONE VIA GOBETTI, VIA DEL SANTUARIO E VICOLO CARMELO	1	€ 200.000,00								
17740019201909	4	PROV0000012289	2019	Arch. Silvia Giunta	no	no	01	01	130	ITC11	01	A0299	RIQUALIFICAZIONE PARCHI E AREE VERDI	1	€ 148.000,00								
17740019201911	5	PROV0000012288	2019	Arch. Silvia Giunta	no	no	01	01	130	ITC11	07	A0101	MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA' COMUNALE - II LOTTO	1	€ 325.000,00								
17740019201912	6	PROV0000012296	2019	Arch. Francesco De Leo	no	no	01	01	130	ITC11	07	A0101	RIQUALIFICAZIONE DI UN TRATTO DI VIALE ITALIA- 2° LOTTO	1	€ 170.000,00								4,00
17740019202013	7	I38C18000060004	2020	Arch. Francesco De Leo	no	no	01	01	130	ITC11	01	A0512	SISTEMAZIONE AREE ESTERNE CITTADELLA DELLO SPORT	2		€ 370.000,00		€ 370.000,00					
17740019202014	8	I31B17000580004	2020	Arch. Francesco De Leo	no	no	01	01	130	ITC11	07	A0101	MESSA IN SICUREZZA VIA LOMBARDORE	2		€ 200.000,00		€ 200.000,00	€ 150.000,00				
17740019202015	9	I35B18000380002	2020	Arch. Francesco De Leo	no	no	01	01	130	ITC11	04	A0508	RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MATERNA RODARI CON ADEGUAMENTO SISMICO	1		€ 817.337,60		€ 817.337,60	€ 220.631,90				
17740019202016	10	I31B18000350004	2020	Arch. Francesco De Leo	no	no	01	01	130	ITC11	07	A0101	SISTEMAZIONE AREA A SERVIZI VIA VOLPIANO	2		€ 100.000,00		€ 100.000,00	€ 50.000,00				
17740019202017	11	I37D18000070002	2020	Arch. Francesco De Leo	no	no	01	01	130	ITC11	04	A0508	INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO PER NUOVA COSTRUZIONE SCUOLA PRIMARIA E AMPLIAMENTO CON NUOVA COSTRUZIONE PALESTRA IN FRAZIONE TEDESCHI	1		€ 3.747.657,12		€ 3.747.657,12	€ 194.974,37		€ 819.153,16	6	
17740019202118	12	I33G18000060004	2021	Arch. Francesco De Leo	no	no	01	01	130	ITC11	03	A0511	RESTAURO E RECUPERO MANICA OVEST PALAZZO COMUNALE	2			€ 250.000,00	€ 250.000,00					
17740019202119	13	I37B18000020007	2021	Arch. Francesco De Leo	no	no	01	01	130	ITC11	07	A0508	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SISTEMAZIONE INTERRUPTO EX INFERMERIA CAPIRONE	2			€ 200.000,00	€ 200.000,00					
															€ 2.370.132,09	€ 5.234.994,72	€ 450.000,00	somma	€ 8.055.126,81	€ 985.606,27		€ 1.106.406,09	

Note

- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre dalla prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione,
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
- (10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)

Responsabile del procedimento				
Codice fiscale del responsabile del procedimento		formato cf		
Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento				
tipologia di risorse	primo anno	secondo anno	terzo anno	annualità successive
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	importo	importo	importo	importo
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di	importo	importo	importo	importo
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	importo	importo	importo	importo
stanziamenti di bilancio	importo	importo	importo	importo
finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del DL 310/1990	importo	importo	importo	importo
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191	importo	importo	importo	importo
Altra tipologia	importo	importo	importo	importo

Il referente del programma
Arch. Silvia GIUNTA



Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

**ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021
DELL'AMMINISTRAZIONE :COMUNE DI LEINI**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
17740019201901	I32H18000120002	RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO SCUOLA MATERNA C.COLLODI	Arch. Francesco De Leo	€ 1.337.132,09	€ 1.337.132,09	MIS	1	SI	NO	PROGETTO ESECUTIVO	0000249479	UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO	4,00
17740019201902	I36I18000010001	RIQUALIFICAZIONE MEDIANTE MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DI VIALE ITALIA- 1° LOTTO	Arch. Francesco De Leo	€ 190.000,00	€ 190.000,00	URB	1	SI	NO	PROGETTO ESECUTIVO			
17740019201903	PROV0000012287	RIQUALIFICAZIONE VIA GOBETTI, VIA DEL SANTUARIO E VICOLO, CARMELO	Arch. Francesco De Leo	€ 200.000,00	€ 2.000.000,00	URB	1	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA	0000249479	UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO	
17740019201904	PROV0000012289	RIQUALIFICAZIONE PARCHI E AREE VERDI	Arch. Silvia Giunta	€ 148.000,00	€ 148.000,00	URB	1	SI	NO	PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO			
17740019201906	PROV0000012288	MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA' COMUNALE - II LOTTO	Arch. Silvia Giunta	€ 325.000,00	€ 325.000,00	URB	1	SI	NO	PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO	0000249479	UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO	
17740019201907	PROV0000012296	RIQUALIFICAZIONE DI UN TRATTO DI VIALE ITALIA- 2° LOTTO	Arch. Francesco De Leo	€ 170.000,00	€ 170.000,00	URB	1	SI	NO	PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO			4,00
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
				2.370.132,09									

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

Il referente del programma
 Arch. Silvia GIUNTA



ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LEINI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo

Il referente del programma
Arch. Silvia GIUNTA



(1) breve descrizione dei motivi