



COMUNE DI LEINI

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

SETTORE TECNICO UFFICIO MANUTENZIONE E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 304 DEL 09/06/2020

OGGETTO:

MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE SISTEMI ANTISFONDELLAMENTO DEI CONTROSOFFITTI DELLA SC. MEDIA "CARLO CASALEGNO" E DELLA SUCCURSALE DELLA SCUOLA MATERNA "G.RODARI" DI VIA ATZEI - C.I.G. 8255184956 - CUP I33C20000010005 - AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 217 del 22.04.2020 veniva disposta l'indizione di una procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.. con ricorso alla trattativa diretta plurima sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa.), indirizzata a tre operatori economici accreditati nella categoria "Lavori di manutenzione – opere edili – categ. SOA OG1 “;
- con lettera invito prot. n. 8206 del 22.04.2020 si procedeva ad indire la trattativa diretta plurima sul portale Me.Pa., fissando il termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del 06.05.2020;
- che entro la suddetta scadenza pervenivano N. 3 offerte e che come risultante dal verbale di gara redatto in data 11.05.2020, in atti presso il settore tecnico, risultava quale migliore offerente l'operatore economico SICURTECTO Srl - via Monte Sabotino 14 - 20095 Cusano Milanino (MI), P.IVA 06383510960, con un ribasso del 21,92 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 71.164,58 - oltre ad Euro 2.736,53 per Oneri di sicurezza non soggetti al ribasso;

VERIFICATA la correttezza della documentazione trasmessa dall'operatore economico SICURTECTO Srl - via Monte Sabotino 14 - 20095 Cusano Milanino (MI), P.IVA 06383510960, con nota prot. 10175 del 26.05.2020, in merito a:

- ✓ costituzione di garanzia definitiva, corrisposta a sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.,
- ✓ dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante :
 - di impegno ad applicare integralmente le norme contenute nel CCNL e negli accordi integrativi dello stesso in vigore per il tempo e la località in cui si svolgono i lavori;
 - di essere in regola con le norme disciplinanti il diritto dei disabili di cui alla L. 68/99;
 - che negli ultimi cinque anni nei propri confronti non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della L. 1423/56 irrogate nei confronti di un proprio convivente;

RISCONTRATA la regolarità e la correttezza delle operazioni di gara, si ritiene di rendere definitiva l'aggiudicazione in oggetto, al fine di provvedere ai lavori di messa in sicurezza mediante sistemi antisfondellamento dei controsoffitti delle scuole "Carlo Casalegno" e "G. Rodari" – succursale di via Atzei, dando atto che anche le verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. ed i. acquisiti tramite il sistema dell'AVCpass sul portale dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC), risultano regolari , come da documentazione agli atti ;

DATO ATTO che l'Impresa dichiara di provvedere all'attivazione della polizza CAR al momento della consegna del cantiere;

CONSIDERATO che l'importo complessivo dei lavori è quantificato in Euro 58.301,83 - IVA esclusa, compresi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 2.736,53. come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO QE1 - "CARLO CASALEGNO"

			IVA		TOTALE
LAVORI					
Istituto "Carlo Casalegno - via Provana"					
A.1	Importo Lavori (soggetto a ribasso di gara)	€ 48.860,42	22%	€ 10.749,29	€ 59.609,71
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.765,50	22%	€ 388,41	€ 2.153,91
A	TOTALE A	€ 50.625,92	€ 11.137,70		€ 61.763,62
SPESE TECNICHE					
B.1	Spese tecniche	€ 700,00	22%	€ 154,00	€ 854,00
B.2	Inarcassa su somme in appalto (4,00%)	€ 28,00	22%	€ 6,16	€ 34,16
B	TOTALE B	€ 728,00	€ 160,16		€ 888,16
SOMME A DISPOSIZIONE					
C.1	Accantonamento per accordi bonari (1,00% su importo lavori)	€ 506,26	22%	€ 111,38	€ 617,64
C.2	Fondo di cui al II comma dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 per le funzioni tecniche e l'innovazione	€ 1.286,86	0%	€ 0,00	€ 1.286,86
C.3	Spese di pubblicità legale ante e post gara	€ 15,00	22%	€ 0,00	€ 15,00
C.4	Imprevisti ed altri oneri (3,00 % su importo lavori)	€ 1.930,29	22%	€ 424,66	€ 2.354,95
C	TOTALE C	€ 3.738,41	€ 536,04		€ 4.274,45
A+B+C			TOTALE QE1		€ 55.092,33
					€ 11.833,90
					€ 66.926,23

QUADRO ECONOMICO QE2 - "GIANNI RODARI via ATZEI"

			IVA		TOTALE
LAVORI					
Istituto "Gianni Rodari - via Atzei"					
A.1	Importo Lavori (soggetto a ribasso di gara)	€ 6.704,88	22%	€ 1.475,07	€ 8.179,95
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 971,03	22%	€ 213,63	€ 1.184,66
A	TOTALE A	€ 7.675,91	€ 1.688,70		€ 9.364,61
SPESE TECNICHE					
B.1	Spese tecniche	€ 300,00	22%	€ 66,00	€ 366,00
B.2	Inarcassa su somme in appalto (4,00%)	€ 12,00	22%	€ 2,64	€ 14,64
B	TOTALE B	€ 312,00	€ 68,64		€ 380,64
SOMME A DISPOSIZIONE					
C.1	Accantonamento per accordi bonari (1,00% su importo lavori)	€ 76,76	22%	€ 16,89	€ 93,65
C.2	Fondo di cui al II comma dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 per le funzioni tecniche e l'innovazione	€ 191,16	0%	€ 0,00	€ 191,16
C.3	Spese di pubblicità legale ante e post gara	€ 15,00	22%	€ 0,00	€ 15,00
C.4	Imprevisti ed altri oneri (3,00 % su importo lavori)	€ 286,75	22%	€ 63,08	€ 349,83
C	TOTALE C	€ 569,67	€ 79,97		€ 649,64
A+B+C			TOTALE QE2		€ 8.557,58
					€ 1.837,31
					€ 10.394,89

QUADRO ECONOMICO D'APPALTO - QE1+QE2

			IVA		TOTALE
LAVORI					
A.1	Importo Lavori (soggetto a ribasso di gara)	€ 55.565,30	22%	€ 12.224,37	€ 67.789,67
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.736,53	22%	€ 602,04	€ 3.338,57
A	TOTALE A	€ 58.301,83	€ 12.826,41		€ 71.128,24
SPESE TECNICHE					
B.1	Spese tecniche	€ 1.000,00	22%	€ 220,00	€ 1.220,00
B.2	Inarcassa su somme in appalto (4,00%)	€ 40,00	22%	€ 8,80	€ 48,80
B	TOTALE B	€ 1.040,00	€ 228,80		€ 1.268,80
SOMME A DISPOSIZIONE					
C.1	Accantonamento per accordi bonari (1,00% su importo lavori)	€ 583,02	22%	€ 128,26	€ 711,28
C.2	Fondo di cui al II comma dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 per le funzioni tecniche e l'innovazione	€ 1.478,02	0%	€ 0,00	€ 1.478,02
C.3	Spese di pubblicità legale ante e post gara	€ 30,00	22%	€ 0,00	€ 30,00
C.4	Imprevisti ed altri oneri (3,00 % su importo lavori)	€ 2.217,03	22%	€ 487,75	€ 2.704,78
C	TOTALE C	€ 4.308,07	€ 616,01		€ 4.924,08
A+B+C			TOTALE COMPLESSIVO QE1 + QE2		€ 63.649,90
					€ 13.671,22
					€ 77.321,12

RITENUTO pertanto ridefinire in Euro 77.321,12 – Iva ed oneri per la sicurezza inclusi - l'importo impegnato con determinazione n. 217 del 22.04.2020 sul Bilancio Unico di Previsione 2020/2022, approvato:

- per l'intervento della scuola Media pari ad Euro 66.926,23 al capitolo PEG n. 7230.8/1 ad oggetto: "Manutenzione straordinaria sc. Media ", con esigibilità sull'esercizio 2020, finanziato interamente da contributo ministeriale , con esigibilità sull' esercizio 2020;
- Per l'intervento della scuola Materna pari ad Euro 10.394,89 al capitolo PEG n. 7030.6/1 ad oggetto: "Manutenzione straordinaria scuole materne ", con esigibilità sull'esercizio 2020, finanziato interamente da contributo ministeriale ;

dando atto che la somma complessiva é finanziata dal contributo ministeriale di Euro 90.000,00, previsto dall'art.1, comma 29, della legge di Bilancio 27/12/2019 n. 160, accertato alla risorsa PEG 2510.2/6 all'oggetto "contributo statale per realizzazione investimenti in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale" del bilancio unico di Previsione 2020/2022, approvato;

VISTE le determinazioni della Autorità di Vigilanza sui contratti Pubblici in materia di Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari a seguito del piano straordinario contro le mafie n°8/2010 e 4/2011;

ATTESO come, ai sensi di quanto disposto dalla Legge n. 136/2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari" sia stato acquisito il C.I.G.: 8255184956;

DATO ATTO che il Codice CUP sia: I33C20000010005;

VISTO il D.LGS 23.Giugno.2011 n. 118 così come modificato dal D.LGS 10.08.2014 n. 126;

RICHIAMATI le Deliberazioni:

- C.C. n. 11 del 12.03.2020 con la quale è stato approvato la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2020-2022;
- C.C. n. 12 del 12.03.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Previsione 2020-2022;
- G.C. n. 53 del 12.03.2020 con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi finanziari 2020-2022;

VISTO il Bilancio di Previsione 2020-2022 approvato;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il T.U.E.L. n° 267 del 18.08.2000;

RITENUTO che l'adozione del presente provvedimento compete al Funzionario Responsabile di Settore per il combinato disposto degli artt. 48 e 107 del T.U.E.L. 267/2000, nonché artt. 4, 16 e 17 del D. LGS 165/2001;

DATO ATTO che sul presente atto deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

DI DARE ATTO che, stante la regolarità e la correttezza delle operazioni di gara, si ritiene di perfezionare l'aggiudicazione dei lavori in oggetto in via definitiva al fine di procedere alla consegna dei lavori d messa in sicurezza mediante sistemi antisfondellamento dei controsoffitti delle scuole "Carlo Casalegno" e "G. Rodari" – succursale di via Atzei;

DI EVIDENZIARE che:

- sia stato richiesto il DURC tramite il servizio online e che lo stesso risulta regolare;
- sia stata verificata la correttezza della documentazione trasmessa dall'operatore economico messa in sicurezza mediante sistemi antisfondellamento dei controsoffitti delle scuole "Carlo Casalegno" e "G. Rodari" – succursale di via Atzei, come in premessa specificato;
- l'Impresa dichiara di provvedere all'attivazione della polizza CAR al momento della consegna del cantiere;
- i requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. ed i. risultano soddisfatti dalla documentazione pervenuta dagli Enti interessati a mezzo del sistema AVCPass sul portale dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC), agli atti depositati ;

DI AFFIDARE in via definitiva i lavori di cui trattasi all'operatore economico alla SICURTECTO Srl - via Monte Sabotino 14 - 20095 Cusano Milanino (MI), P.IVA 06383510960, a fronte di un ribasso del 21,92% sul prezzo posto a base di gara di Euro 71.164,59 (oltre Euro 2.736,53 O.S. non soggetti al ribasso), verso il corrispettivo contrattuale di Euro 58.301,83 - compresi oneri sicurezza, oltre Iva di legge del 22%;

DI DARE ATTO che le condizioni tecniche e gli obblighi contrattuali dei lavori in oggetto sono stabiliti dal Capitolato delle prestazioni e nel contratto che sarà restituito automaticamente dalla piattaforma informatica del MePa, in forma di scrittura privata tra le parti;

DI DARE ATTO che, a seguito delle risultanze di gara, il quadro economico viene a rideterminarsi come segue:

QUADRO ECONOMICO QE1 - "CARLO CASALEGNO"

			IVA		TOTALE
LAVORI					
Istituto "Carlo Casalegno - via Provana"					
A.1	Importo Lavori (soggetto a ribasso di gara)	€ 48.860,42	22%	€ 10.749,29	€ 59.609,71
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.765,50	22%	€ 388,41	€ 2.153,91
A	TOTALE A	€ 50.625,92	€ 11.137,70		€ 61.763,62
SPESE TECNICHE					
B.1	Spese tecniche	€ 700,00	22%	€ 154,00	€ 854,00
B.2	Inarcassa su somme in appalto (4,00%)	€ 28,00	22%	€ 6,16	€ 34,16
B	TOTALE B	€ 728,00	€ 160,16		€ 888,16
SOMME A DISPOSIZIONE					
C.1	Accantonamento per accordi bonari (1,00% su importo lavori)	€ 506,26	22%	€ 111,38	€ 617,64
C.2	Fondo di cui al II comma dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 per le funzioni tecniche e l'innovazione	€ 1.286,86	0%	€ 0,00	€ 1.286,86
C.3	Spese di pubblicità legale ante e post gara	€ 15,00	22%	€ 0,00	€ 15,00
C.4	Imprevisti ed altri oneri (3,00 % su importo lavori)	€ 1.930,29	22%	€ 424,66	€ 2.354,95
C	TOTALE C	€ 3.738,41	€ 536,04		€ 4.274,45
A+B+C			TOTALE QE1		€ 55.092,33
					€ 11.833,90
					€ 66.926,23

QUADRO ECONOMICO QE2 - "GIANNI RODARI via ATZEI"

			IVA		TOTALE
LAVORI					
Istituto "Gianni Rodari - via Atzei"					
A.1	Importo Lavori (soggetto a ribasso di gara)	€ 6.704,88	22%	€ 1.475,07	€ 8.179,95
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 971,03	22%	€ 213,63	€ 1.184,66
A	TOTALE A	€ 7.675,91	€ 1.688,70		€ 9.364,61
SPESE TECNICHE					
B.1	Spese tecniche	€ 300,00	22%	€ 66,00	€ 366,00
B.2	Inarcassa su somme in appalto (4,00%)	€ 12,00	22%	€ 2,64	€ 14,64
B	TOTALE B	€ 312,00	€ 68,64		€ 380,64
SOMME A DISPOSIZIONE					
C.1	Accantonamento per accordi bonari (1,00% su importo lavori)	€ 76,76	22%	€ 16,89	€ 93,65
C.2	Fondo di cui al II comma dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 per le funzioni tecniche e l'innovazione	€ 191,16	0%	€ 0,00	€ 191,16
C.3	Spese di pubblicità legale ante e post gara	€ 15,00	22%	€ 0,00	€ 15,00
C.4	Imprevisti ed altri oneri (3,00 % su importo lavori)	€ 286,75	22%	€ 63,08	€ 349,83
C	TOTALE C	€ 569,67	€ 79,97		€ 649,64
A+B+C			TOTALE QE2		€ 8.557,58
					€ 1.837,31
					€10.394,89

QUADRO ECONOMICO D'APPALTO - QE1+QE2

			IVA		TOTALE
LAVORI					
A.1	Importo Lavori (soggetto a ribasso di gara)	€ 55.565,30	22%	€ 12.224,37	€ 67.789,67
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.736,53	22%	€ 602,04	€ 3.338,57
A	TOTALE A	€ 58.301,83	€ 12.826,41		€ 71.128,24
SPESE TECNICHE					
B.1	Spese tecniche	€ 1.000,00	22%	€ 220,00	€ 1.220,00
B.2	Inarcassa su somme in appalto (4,00%)	€ 40,00	22%	€ 8,80	€ 48,80
B	TOTALE B	€ 1.040,00	€ 228,80		€ 1.268,80
SOMME A DISPOSIZIONE					
C.1	Accantonamento per accordi bonari (1,00% su importo lavori)	€ 583,02	22%	€ 128,26	€ 711,28
C.2	Fondo di cui al II comma dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 per le funzioni tecniche e l'innovazione	€ 1.478,02	0%	€ 0,00	€ 1.478,02
C.3	Spese di pubblicità legale ante e post gara	€ 30,00	22%	€ 0,00	€ 30,00
C.4	Imprevisti ed altri oneri (3,00 % su importo lavori)	€ 2.217,03	22%	€ 487,75	€ 2.704,78
C	TOTALE C	€ 4.308,07	€ 616,01		€ 4.924,08
A+B+C			TOTALE COMPLESSIVO QE1 + QE2		€ 63.649,90
					€ 13.671,22
					€ 77.321,12

DI STABILIRE che, ai sensi dell'art. 6 ter del D.L. 91/2017 e del paragrafo 5.4. dell'allegato 4.2. del D.Lgs n. 118 del 23 giugno 2011, relativo alla riforma dell'armonizzazione contabile, la somma residua derivante dall'applicazione del ribasso d'asta, pari ad Euro 19.801,43, costituisce un'economia di bilancio e deve essere mantenuta a disposizione per Euro 2.609,40 sul capitolo Peg 7030.6/1 ad oggetto: "Manutenzione straordinaria scuola materna" e per Euro 17.192,03 al capitolo PEG n. 7230.8/1 ad oggetto: "Manutenzione straordinaria sc. Media " del Bilancio Unico di Previsione 2020-2022, per l'eventuale rideterminazione del quadro economico che dovesse rendersi necessaria entro il secondo esercizio successivo alla stipula del contratto;

DI RIDEFINIRE in Euro 77.321,12 – Iva ed oneri per la sicurezza inclusi - l'importo impegnato con determinazione n. 217 del 22.04.2020 sul Bilancio Unico di Previsione 2020/2022, approvato:

- per l'intervento della scuola Media pari ad Euro 66.926,23 al capitolo PEG n. 7230.8/1 ad oggetto: "Manutenzione straordinaria sc. Media ", con esigibilità sull'esercizio 2020, finanziato interamente da contributo ministeriale, con esigibilità sull'esercizio 2020;
- Per l'intervento della scuola Materna pari ad Euro 10.394,89 al capitolo PEG n. 7030.6/1 ad oggetto: "Manutenzione straordinaria scuole materne ", con esigibilità sull'esercizio 2020, finanziato interamente da contributo ministeriale ;

dando atto che la somma complessiva è finanziata dal contributo ministeriale previsto dall'art.1, comma 29, della legge di Bilancio 27/12/2019 n. 160, accertato alla risorsa PEG 2510.2/6 all'oggetto "contributo statale per realizzazione investimenti in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale" del bilancio unico di Previsione 2020/2022, approvato;

DI DARE ATTO:

- che i conseguenti pagamenti sono compatibili con gli stanziamenti iscritti a bilancio e rispettano le vigenti regole di finanza pubblica.
- che la previsione della liquidazione avverrà nell'esercizio 2020;
- che l'impresa aggiudicataria risulta in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali, come da DURC regolare, in atti.

DI ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i

DI DISPORRE che copia del presente provvedimento venga trasmessa al Settore Finanziario per i provvedimenti di competenza nonché all'operatore economico affidatario dei lavori.

Il Responsabile del Settore

Firmato Digitalmente

Silvia Giunta