



# COMUNE DI LEINI

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO  
-----

## SETTORE TECNICO UFFICIO LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 72 DEL 07/02/2023**

### OGGETTO:

**SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER ANNI 2 - CIG 95390809D5  
- PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA HOLDING  
SERVICE SRL - RIDEFINIZIONE DEL QUADRO ECONOMICO**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Consiglio di Unione N.E.T. n. 19 del 18/11/2019, ad oggetto: "Approvazione bozza di Convenzione tra Unione N.E.T., i Comuni di Borgaro T.se, Caselle T.se, Leini, San Mauro T.se, Settimo T.se e Volpiano ed il Consorzio di Bacino 16 per l'istituzione ed il funzionamento della Stazione Appaltante presso l'Unione N.E.T. quale Centrale di Committenza. Periodo 2020/2022";

**DATO ATTO** che tale "Convenzione tra l'Unione dei Comuni Nord Est Torino, i Comuni di Borgaro Torinese, Caselle Torinese, Leini, San Mauro Torinese, Settimo Torinese e Volpiano ed il Consorzio di Bacino 16 per l'esercizio delle funzioni di Stazione appaltante per l'affidamento dei contratti di lavori, beni e servizi (art. 30 del D.Lgs. 267/2000)" è stata sottoscritta in data 28/01/2020, ed iscritta al n. 68 del Repertorio di Unione N.E.T.;

### VISTE:

- la determinazione n. 881 del 18.11.2022 di individuazione degli elementi dell'appalto e approvazione dei documenti di gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili comunali di Leini per anni 2;
- la determinazione del Direttore dell'Unione N.E.T. n. 352 del 13/12/2022, ad oggetto: "Procedura sotto soglia per l'affidamento a mezzo RdO sul MePA del Servizio di Pulizia per il Comune di Leini (TO). Periodo 01/01/2023 – 31/12/2024 (CIG 95390809D5). Avvio del procedimento e approvazione documenti di gara";
- la determinazione del Direttore dell'Unione N.E.T.n. 394 del 28.12.2022 ad oggetto "Procedura sotto soglia per l'affidamento a mezzo RdO sul MePA del servizio di pulizia per il comune di Leini (TO). periodo 01/01/2023 – 31/12/2024 (CIG 95390809D5). Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione a Holding Service s.r.l. di Modugno (BA);

**VISTI** gli esiti delle verifiche sui requisiti di ordine generale posseduti dall'aggiudicatario, trasmessi da Unione N.E.T. con prot. 2505 del 2.02.2023;

**CONSIDERATO** di rideterminare l'impegno di spesa assunto con determinazione n. 881 del 18.11.2022 nel seguente modo, a seguito di ribasso d'asta offerto pari al 17,03 %:

- impegno di spesa pari a complessivi 208.594,14 (compresi Iva 22 % e oneri di sicurezza pari a Euro 1.720,00 oltre Iva 22 %) negli esercizi in cui l'obbligazione diventa esigibile e pertanto al Capitolo P.E.G. n. 140.1/13 ad oggetto "Pulizie" del Bilancio Unico di Previsione 2023/2025, così ripartito:
  - Euro 104.297,07 sull'esercizio 2023;
  - Euro 104.297,07 sull'esercizio 2024;
- svincolo dell'importo di Euro 42.384,26 dall'impegno di cui alla determinazione n. 881 del 18.11.2022 da ripartire nel seguente modo:
  - Euro 21.192,13 sull'esercizio 2023;
  - Euro 21.192,13 sull'esercizio 2024;

**DATO ATTO** come ai sensi della vigente normativa sia stato acquisito sul portale ANAC il codice CIG: 95390809D5;

**VISTO** l'art. 36 co. 2 lett. b) del Codice dei contratti pubblici, così come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020;

**VISTO** il D.Lgs 23/06/2011 n. 118 così come modificato dal D.Lgs 10/08/2014 n. 126 ;

**RICHIAMATE** le deliberazioni:

- C.C. n. 61 del 27.12.2022 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;
- C.C. n. 62 del 27.12.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Previsione 2023-2025;
- G.C. n. 301 del 27.12.2022 con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi finanziari 2023-2025;

**VISTO** il Bilancio Unico di Previsione 2023-2025 approvato;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**RITENUTO** che l'adozione del presente provvedimento compete al Funzionario Responsabile di Settore per il combinato disposto degli artt. 48 e 107 del T.U.E.L. 267/2000, nonché artt. 4, 16 e 17 del D. LGS 165/2001;

**DATO ATTO** che sul presente atto deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

**DI PRENDERE ATTO** dell'aggiudicazione definitiva del servizio di pulizia degli immobili comunali alla ditta Holding Service Srl con sede in Modugno (BA) - Viale della Repubblica n. 50/C – P.Iva 07437680726 per il periodo dal 01/01/2023 al 31/12/2024, avendo applicato all'importo a base d'asta il ribasso del 17,03%, definendo un importo contrattuale pari ad Euro 170.978,80 oltre IVA 22 %(inclusi oneri per la sicurezza pari ad Euro 1.720,00);

**DI RIDEFINIRE** in Euro 208.594,14 – Iva 22 % ed oneri per la sicurezza inclusi – l'importo impegnato con Determinazione n. 881 del 18.11.2022 negli esercizi in cui l'obbligazione diventa esigibile e pertanto sul capitolo PEG n. 140.1/13 ad oggetto: "Pulizie" del Bilancio Unico di Previsione 2023/2025, nel seguente modo:

- Euro 104.297,07 sull'esercizio 2023;
- Euro 104.297,07 sull'esercizio 2024;

**DI SVINCOLARE** l'importo di Euro 42.384,26 dall'impegno di cui alla determinazione n. 881 del 18.11.2022, risultante dall'applicazione del ribasso d'asta, nel seguente modo:

- Euro 21.192,13 sull'esercizio 2023;
- Euro 21.192,13 sull'esercizio 2024;

**DI DARE ATTO CHE:**

- l'anzidetto impegno trova la giusta copertura finanziaria sul Capitolo PEG indicato;
- la previsione della liquidazione avverrà negli esercizi 2023 e 2024;
- i conseguenti pagamenti sono compatibili con gli stanziamenti iscritti a bilancio e rispettano le vigenti regole di finanza pubblica;

**DI ESPRIMERE** sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;

**DI DISPORRE** che copia del presente provvedimento con tutti i suoi allegati, venga trasmessa al Settore Finanziario per i provvedimenti di competenza.

**Il Responsabile del Settore**

Firmato Digitalmente

Silvia Giunta