Originale

COMUNE DI LEINI

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

N. 231 DEL 30/11/2018

***OGGETTO*: 9^ VARIAZIONE AL BILANCIO UNICO DI PREVISIONE 2018/2020 - APPLICAZIONE ULTERIORE QUOTA DI AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2017 - STORNO DI FONDI IN PARTE CAPITALE.**

*L'anno **duemiladiciotto** addì **trenta** del mese di **novembre** alle ore **venti** e minuti **venti** presso la Sala Consiliare, sita nel Palazzo Comunale, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:*

Cognome e Nome	Presente
1. LEONE Dott.ssa Gabriella - Sindaco	Sì
2. TROIANI Fabrizio - Vice Sindaco	Sì
3. ARZENTON Raffaella Maria - Assessore	Sì
4. VOLONNINO Emiliana - Assessore	No
5. CAMAGNA Valter - Assessore	Sì
6. TORELLA Luca - Assessore	Sì

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale TRUSCIA dott.ssa Stefania

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: 9^ VARIAZIONE AL BILANCIO UNICO DI PREVISIONE 2018/2020 - APPLICAZIONE ULTERIORE QUOTA DI AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2017 - STORNO DI FONDI IN PARTE CAPITALE.

Delibera n.231 del 30/11/2018

LA GIUNTA COMUNALE

Viste le seguenti deliberazioni:

- C.C. n. 26 del 09/03/2018 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2018/2020;
- C.C. n. 27 del 09/03/2018 di approvazione del Bilancio Unico di Previsione 2018/2020;
- G.C. n. 58 del 10/03/2018 di approvazione del Piano Esecutivo di gestione 2018/2020;

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 11.05.2018 è stato approvato il Rendiconto di Gestione 2017;

Considerato che:

✓ il Rendiconto di Gestione ha evidenziato un risultato di amministrazione ammontante ad € 10.688.626,78 così composto:

€ 4.697.547,48 avanzo accantonato
€ 243.212,26 avanzo vincolato
€ 179.784,39 avanzo destinato agli investimenti;
€ 5.568.082,65 avanzo libero

Richiamate:

-la deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 11.05.2018 con la quale si è provveduto ad applicare una quota di Avanzo di Amministrazione 2017 di complessivi € 555.000,00;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 11.05.2018 con la quale si è provveduto a finanziare in parte corrente un debito fuori bilancio con una quota di avanzo di amministrazione pari ad € 12.402,52;

-la deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 13/06/2018 e successiva ratifica da parte del Consiglio Comunale n. 44 del 22/07/2018 con la quale si è provveduto ad applicare un ulteriore quota di avanzo di amministrazione 2017 per complessivi € 45.000,00 oltre che a variare la composizione stessa dell'avanzo aumentando l'avanzo accantonato di € 7.161,48 e diminuendo di pari importo l'avanzo libero;

-la deliberazione della Giunta Comunale n. 206 del 22/10/2018 all'oggetto "6^ variazione al Bilancio Unico di Previsione 2018/2020 –applicazione quota di avanzo di amministrazione" con la quale si è provveduto ad applicare al Bilancio un ulteriore quota di € 1.068.327,00;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 21/11/2018 all'oggetto "8^ variazione al Bilancio Unico di Previsione 2018/2020 – applicazione ulteriore quota di avanzo di

amministrazione – storno fondi" con la quale si è provveduto ad applicare al Bilancio un ulteriore quota di € 778.512,49;

Dato atto che a seguito delle variazioni di Bilancio suindicate la quota residuale di avanzo di amministrazione risulta ammontare ad € 8.229.384,77 così composto:

€ 4.704.708,96 avanzo accantonato
€ 243.212,26 avanzo vincolato
€ 179.784,39 avanzo destinato agli investimenti;
€ 3.101.679,16 avanzo libero;

Premesso che:

- Real Estate Asset Management SGR S.p.A. ha citato avanti al Tribunale di Ivrea con atto notificato in data 19/12/2016, prot. n. 25375, la Provana S.p.A. in liquidazione ed il Comune di Leini per l'ottenimento, tra l'altro, della condanna, in solido tra i convenuti, alla restituzione dell'importo capitale di € 5.984.000,00 oltre IVA e interessi dal giorno del dovuto fino al saldo effettivo, oltre al risarcimento del danno da quantificare in corso di causa, alla rivalutazione ed agli interessi;

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 13/02/2017, è stato autorizzato il Sindaco pro-tempore a costituirsi in giudizio per resistere dinanzi al Tribunale di Ivrea avverso il predetto atto di citazione;

- In data 21/04/2017 Ream SGR S.p.A. ha depositato domanda di mediazione presso l'Organismo di Mediazione – iscritto al n. 173 del Registro del Ministero della giustizia – Consiglio Ordine degli Avvocati di Ivrea e le parti hanno stabilito di iniziare la procedura di mediazione, che alla data odierna è in corso di svolgimento;

Dato atto che le parti, come rappresentate in giudizio, stanno conducendo la trattativa per addivenire ad una soluzione bonaria della controversia;

Vista la proposta in data 28/11/2018, ns. prot. n. 25021/Ris in data 29/11/2018, con cui Ream SGR S.p.A., facendo seguito alle trattative intercorse, dichiara, tra le altre cose, di essere disponibile a trasferire a questo Comune la titolarità del diritto di superficie dell'immobile sito in Leini nell'area urbana individuata al Catasto Terreni: Foglio 30, Particella 172, Mappali 161, 173, 62, 96,162,167,164,166,169 e 171 ed al Catasto fabbricati: Foglio 30, particella 172, subalterno 1 Via Volpiano snc , piani T-1 categoria D/8, rendita € 41.866,00 - Foglio 30, particella 172, subalterno 2 Via Volpiano snc , piani T categoria D/1, rendita € 108,00 (Immobile), a fronte del pagamento contestuale da parte del Comune di un corrispettivo di € 2.850.000,00, oltre IVA di legge;

Dato atto che la suddetta proposta rimarrà ferma sino al 31.12.2018 come esplicitato dalla controparte;

Vista la Circolare della Ragioneria Generale dello Stato n. 25 del 03.10.2018 con la quale è stata modificata la Circolare n. 5 del 20.02.2018 in materia di utilizzo degli avanzi di amministrazione per investimenti da parte degli Enti Locali;

Dato atto che con la Circolare suindicata si rappresenta che i Comuni possono utilizzare il risultato di amministrazione per investimenti nel rispetto delle sole disposizioni previste dal D.lgs 118/2011 e s.m.i., conseguentemente, ai fini della determinazione del saldo di finanza pubblica per l'anno 2018, gli enti considerano tra le entrate finali anche l'avanzo di amministrazione per investimenti applicato al bilancio del medesimo esercizio;

Vista inoltre la nota della Ragioneria Generale dello Stato diffusa via mail del 04.10.2018 con la quale viene chiarito che l'avanzo utilizzabile e considerato tra le entrate finali deve essere avanzo aggiuntivo rispetto a quello già utilizzato o da utilizzare a seguito di acquisizione di spazi finanziari;

Considerato necessario utilizzare le risorse dell'avanzo di amministrazione, che si sono rese libere all'applicazione nel Bilancio di previsione a partire dal mese di ottobre ultimo scorso, onde consentire all'Amministrazione Comunale di concludere la trattativa ancora in corso e risolvere in via transattiva il contenzioso in essere contro Real Estate Asset Management SGR S.p.A. di cui all'atto di citazione notificato in data 19/12/2016, prot. n. 25375;

Dato atto che a seguito di quanto suindicato le risorse necessarie da stanziare nel Bilancio Unico di Previsione 2018/2020, per le importanti finalità suindicate, ammontano complessivamente ad € 3.477.000,00 IVA inclusa;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 17.01.2018 all'oggetto "PROCEDIMENTO DI MEDIAZIONE RGNR 116/2017 PRESSO ORGANISMO DI MEDIAZIOINE FORENSE DI IVREA - INDIRIZZI PER RICHIESTA SPAZI FINANZIARI ACQUISTO IMMOBILE CON DESTINAZIONE SCOLASTICA.-"

Dato atto che con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 20970 del 09.02.2018 sono stati assegnati gli spazi finanziari ai sensi dell'articolo 1 , commi 485 e da 490 e 493, della Legge n. 232 del 2016, ed in particolare al Comune di Leini sono stati attribuiti spazi per gli interventi di edilizia scolastica per un ammontare complessivo di € 1.641.000,00

Considerato che l'avanzo di amministrazione applicabile al Bilancio Unico di Previsione 2018/2020 attualmente ammonta ad € 3.281.463,55 di cui € 179.784,39 destinato agli investimenti ed € 3.101.679,16 avanzo libero di cui € 1.641.000,00 applicabile in base agli spazi finanziari assegnati con il Decreto suindicato;

Visto l'art. 175 comma 4 del D.lgs 267/2000 che prevede la possibilità di adottare da parte dell'organo esecutivo variazioni al Bilancio di Previsione in via d'urgenza, salvo ratifica, a pena di decadenza, entro sessanta giorni da parte dell'organo consiliare e comunque non oltre il 31.12;

Ritenuto quindi necessario disapplicare una quota di avanzo di amministrazione per l'importo complessivo di € 205.000,00 al fine di avere a disposizione le risorse necessarie al finanziamento dell'acquisizione del diritto di superficie dell'immobile sito in Leini nell'area urbana individuata al Catasto Terreni: Foglio 30, Particella 172, Mappali 161, 173, 62, 96,162,167,164,166,169 e 171 ed al Catasto fabbricati: Foglio 30, particella 172, subalterno 1 Via Volpiano snc , piani T-1 categoria D/8, rendita € 41.866,00 - Foglio 30, particella 172, subalterno 2 Via Volpiano snc , piani T categoria D/1, rendita € 108,00 (Immobile);

Preso atto, pertanto, della nota del Settore Lavori Pubblici (prot. N. 25076) del 29.11.2018 con la quale si richiede di disapplicare Avanzo di Amministrazione per la somma complessiva di € 205.000,00 con le seguenti modalità:

1) **DISAPPLICAZIONE QUOTA AVANZO DI AMMINISTRAZIONE LIBERO.**

ENTRATA
Avanzo di Amministrazione - 205.000,00

SPESA
Minori spese finanziate con avanzo di amministrazione che non si realizzano nel corso dell'anno così distinte:

€ - 40.000,000 Missione 01 – Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma 05 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali –
Titolo 2^ - Spese in conto capitale
Minore spesa su manutenzione straordinaria edifici comunali

€ - 10.000,000 Missione 09 – Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente
Programma 03 Rifiuti
Titolo 2^ - Spese in conto capitale
Minore spesa per la realizzazione delle isole ecologiche

€ - 155.000,00 Missione 10 Trasporti e diritto alla mobilità
Programma 05 Viabilità e infrastrutture stradali
Titolo 2^ Spese in conto capitale
Minore spesa per € 75.000,00 sulla viabilità comunale ed € 80.000,00 minori spese su manutenzione straordinaria strade comunali.

Dato atto che la quota residuale di avanzo di amministrazione risulta ammontare ad € 8.434.384,77 così composto:
€ 4.704.708,96 avanzo accantonato
€ 243.212,26 avanzo vincolato

€ 179.784,39 avanzo destinato agli investimenti;
€ 3.306.679,16 avanzo libero;

Ritenuto necessario procedere all'applicazione di un ulteriore quota di avanzo di amministrazione per l'acquisizione del diritto di superficie dell'immobile sito in Leini nell'area urbana individuata al Catasto Terreni: Foglio 30, Particella 172, Mappali 161, 173, 62, 96,162,167,164,166,169 e 171 ed al Catasto fabbricati: Foglio 30, particella 172, subalterno 1 Via Volpiano snc , piani T-1 categoria D/8, rendita € 41.866,00 - Foglio 30, particella 172, subalterno 2 Via Volpiano snc , piani T categoria D/1, rendita € 108,00 (Immobile) con le seguenti modalità:

2) APPLICAZIONE QUOTA AVANZO DI AMMINISTRAZIONE LIBERO.

ENTRATA

Applicazione avanzo di amministrazione libero derivante dall'esercizio 2017:

- € 3.477.000,00
  - € 170.320,84 quota di avanzo di amministrazione destinato agli investimenti;
  - € 3.306.679,16 quota avanzo libero di cui € 1.641.000,00 derivanti dagli spazi finanziari ottenuti con il Decereto del Ministero dell'Economia e delle Finanze sopra richiamato;

SPESA

- € 3.477.000,00 Missione 4 Istruzione e diritto allo studio
  Programma 02 Altri ordini di istruzione non universitaria
  Titolo 2^ Spese in conto capitale

VARIAZIONI COMPENSATIVE – TITOLO 2^

€ - 10.000,000 Missione 09 – Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente
Programma 03 Rifiuti
Titolo 2^ - Spese in conto capitale
Minore spesa per la realizzazione delle isole ecologiche

€ - 26.500,000 Missione 10 – Trasporti e diritto alla mobilità
Programma 05 Viabilità ed infrastrutture stradali
Titolo 2^ - Spese in conto capitale
Minore spesa per manutenzione straordinaria strade

€ + 20.000,000 Missione 01 – Servizi Istituzionali, generali e di gestione
Programma 06 Ufficio Tecnico
Titolo 2^ - Spese in conto capitale
Maggiori spese per incarichi professionali per investimenti.

€ + 31.500,000 Missione 08 – Assetto del territorio ed edilizia abitativa
Programma 01 – Urbanistica ed assetto del territorio
Titolo 2^ - Spese in conto capitale
Maggiori spese per manutenzione straordinaria aree verdi

€ - 15.000,000 Missione 01 – Servizi Istituzionali, generali e di gestione
Programma 05 – Gestione beni demaniali e patrimoniali
Titolo 2^ - Spese in conto capitale
Minori spese per la manutenzione straordinaria degli impianti

Dato atto come le variazioni suindicate siano dettagliatamente esposte nei prospetti A – Entrata e B – Spesa -, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Considerato che le variazioni oggetto della presente deliberazione non alterano gli equilibri di bilancio di competenza e di cassa normativamente previsti così come rilevato nel prospetto C , allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che le variazioni suindicate non pregiudicano il rispetto dei vincoli di finanza pubblica il cui prospetto dimostrativo, come esplicitato dalla circolare del Mef del 20.02.2018 n. 5, non deve più essere obbligatoriamente allegato alle variazioni di bilancio.

Preso atto che dalle variazioni contabili suindicate:

1) Gli stanziamenti definitivi ammontano ad € 29.039.124,80 ;
2) La quota residuale di avanzo di amministrazione risulta ammontare ad € 4.957.738,77 così composto:
   € 4.704.708,96 avanzo accantonato
   € 243.212,26 avanzo vincolato
   € 9.463,55 avanzo destinato agli investimenti;
   € 0,00 avanzo libero;

Visto:
- Il Tuel 267/2000;
- Il D.lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento di Contabilità;

Visti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del T.U.E.L. n° 267 del 18.08.2000 in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal responsabile del Settore interessato e dal responsabile del Settore Finanziari ed alla presente allegati;

Con voti unanimi e favorevoli

DELIBERA

Di approvare la premessa narrativa, chi qui si intende integralmente richiamata, e per l'effetto

1) Di approvare le variazioni contabili al Bilancio Unico di Previsione 2018/2020 così come specificato nei prospetti A – Entrata - e B – Spesa - allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziali;
2) Di dare atto che gli stanziamenti definitivi ammontano ad € 29.039.124,80;
3) La quota residuale di avanzo di amministrazione risulta ammontare ad € 4.957.738,77 così composto:
   € 4.704.708,96 avanzo accantonato
   € 243.212,26 avanzo vincolato
   € 9.463,55 avanzo destinato agli investimenti;
   € 0,00 avanzo libero;

4) Di dare inoltre atto che le variazioni oggetto della presente deliberazione non alterano gli equilibri di bilancio di competenza e di cassa normativamente previsti così come rilevato nel prospetto C , allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

5) Dato atto che le variazioni suindicate non pregiudicano il rispetto dei vincoli di finanza pubblica il cui prospetto dimostrativo, come esplicitato dalla circolare del Mef del 20.02.2018 n. 5, non deve più essere obbligatoriamente allegato alle variazioni di bilancio;

6) Di dare atto inoltre che il presente provvedimento deve essere ratificato dal Consiglio Comunale entro sessanta giorni, a pena di decadenza, e comunque non oltre il 31.12;

7) Di trasmettere il presente provvedimento al Collegio dei Revisori per il rilascio del parere di competenza;

SUCCESSIVAMENTE

LA GIUNTA COMUNALE

-RILEVATA l'urgenza di provvedere in merito;
-CON voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge:

DELIBERA

-DI DICHIARARE immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 comma 4° del T.U.E.L. 267/2000.

Pr. Giunta Comunale N.267 DEL 30/11/2018

Settore FINANZIARI - COMMERCIO

DELIBERAZIONE G.C. DEL 30/11/2018 N. 231

OGGETTO: 9^ VARIAZIONE AL BILANCIO UNICO DI PREVISIONE 2018/2020 - APPLICAZIONE ULTERIORE QUOTA DI AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2017 - STORNO DI FONDI IN PARTE CAPITALE.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 e art. 147 bis del T.U.E.L. 18.08.2.000 n° 267, viene espresso il seguente parere dal Responsabile di Settore in ordine rispettivamente:

a) alla regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Leini, lì 30.11.2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
CAVALETTO Dott.sa Romina

b) alla regolarità contabile:

o L'entrata è prenotata alla risorsa Cap./Art. _____ Tit. ____ Cat. _____ Acc. N. _____

o La spesa è prenotata all'intervento Cap. /Art. _____Tit. _____ Progr. _____ Macr. _____ Imp. N. _____

L'ISTRUTTORE
_____

Leini, lì 30.11.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
CAVALETTO Dott.ssa Romina

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE
LEONE Dott.ssa Gabriella Augusta Maria
…….

IL SEGRETARIO GENERALE
TRUSCIA dott.ssa Stefania
…….

- Comunicato ai Capi Gruppo il 06-dic-2018 ai sensi dell'art.125 T.U.E.L. 18.8.2000 n.267.

IL RESPONSABILE DEGLI UFFICI DI STAFF
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Stefania TRUSCIA

Il sottoscritto Segretario Generale:

ATTESTA

Che la presente deliberazione, su conforme attestazione del Messo Comunale, viene pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune, di cui all'art. 32 primo comma della Legge 18.06.2009 n. 69, il 06-dic-2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE
TRUSCIA Dott.ssa Stefania
…….

TENORE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 30-nov-2018

- Decorsi DIECI GIORNI dalla pubblicazione – Art. 134 – 3° comma del T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267
- Immediatamente (Art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267).

IL SEGRETARIO GENERALE

…….