COMUNE DI LEINI

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE
della GIUNTA COMUNALE

N. 47 DEL 09/03/2022

***OGGETTO*: PROGETTI INTEGRATI URBANI - MISSIONE M5C2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" - REALIZZAZIONE DI BIBLIOTECA, SALE STUDIO E SPAZI COWORKING IN PORZIONE D'EDIFICIO COMUNALE DA RICONVERTIRE - CUP I38H22000090007 - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA E INDIRIZZI OPERATIVI AL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

*L'anno **duemilaventidue** addì **nove** del mese di **marzo** alle ore **otto** e minuti **trenta** tenutasi contestualmente presso la sede comunale denominata "Villa Chiosso", sita in Via Ricciolio n. 43 (ove sono ubicati gli Uffici di Staff in supporto agli Organi Istituzionali) e in videoconferenza mediante piattaforma "GoToMeeting", regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:*

Cognome e Nome	Presente
1. PITTALIS Renato - Sindaco, *presso la sede comunale*	Sì
2. BRUNO Cristina - Vice Sindaco	No
3. CAUDANA Mauro - Assessore, *in videoconferenza*	Sì
4. LUETTO Dario - Assessore, *in videoconferenza*	Sì
5. CHIABRANDO Marco Giuseppe - Assessore, *presso la sede comunale*	Sì
6. MASI Carmela - Assessore, *presso la sede comunale*	Sì

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Verneau, dott.ssa Diana, in videoconferenza.

Il Presidente prende atto che è presente il numero legale dei componenti.

OGGETTO: PROGETTI INTEGRATI URBANI - MISSIONE M5C2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" - REALIZZAZIONE DI BIBLIOTECA, SALE STUDIO E SPAZI COWORKING IN PORZIONE D'EDIFICIO COMUNALE DA RICONVERTIRE - CUP I38H22000090007 - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA E INDIRIZZI OPERATIVI AL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Delibera n.47 del 09/03/2022

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta e a relazione dell'Assessore alla Programmazione Lavori Pubblici – Viabilità e Trasporti, ing. Dario LUETTO

PREMESSO CHE:

- con il Decreto del Sindaco Metropolitano della Città di Torino, ad oggetto: "*Ripartizione delle risorse assegnate dall'art.21 del d.l. n.152/2021 alla Città Metropolitana di Torino a valere sulle risorse del PNRR, Piani Integrati di Rigenerazione Urbana - M5C2 - Investimento 2.2. Modalità di Partecipazione dei Comuni, singoli e associati, alle risorse assegnate alla Città Metropolitana di Torino ai sensi dell'art.21 del d.l. n.152/2021, convertito con modificazioni dalla legge n.233/2021*", la Città Metropolitana di Torino intenda individuare Progetti Integrati di Rigenerazione Urbana presentati dalla Città di Torino e dai Comuni, singoli o associati, o dalle Unioni di Comuni dell'Area Metropolitana;
- sia volontà dell'Amministrazione partecipare al bando con l'intervento: Riconversione sede scuola secondaria di I grado C. Casalegno (di cui è prevista la ricollocazione) per realizzazione di polo culturale e aggregativo;
- la data di scadenza per la presentazione dei progetti sia il 10.03.2022;
- sia necessario approvare il progetto di fattibilità tecnico economica ai fini della partecipazione al bando in argomento;
- con deliberazione Giunta Comunale n. 21 del 07/02/2022 ad oggetto*: "Oneri di urbanizzazione a finanziamento incarichi di progettazione per partecipazione a bandi a valere sul PNRR – Indirizzi*", venivano forniti indirizzi ai Responsabili dello scrivente settore e del settore Finanziari ad anticipare l'impegno di spesa a copertura di incarico per la progettazione di fattibilità tecnico economica per l'intervento di cui trattasi;

RICHIAMATA la Determinazione n. 140 del 17.02.2022, con la quale il Responsabile del Settore LL.PP., Manutenzioni e Patrimonio conferisce incarico allo Studio Associato Tecse Enginnering – Corso Monte Cucco, 73/D – 10141 TORINO (TO) - P.IVA 09576570015 - per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica ai fini della partecipazione al bando di cui trattasi, con

l'intervento: "riconversione sede scuola secondaria di I grado C. Casalegno (di cui è prevista la ricollocazione) per realizzazione di polo culturale e aggregativo";

VISTO il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo alla realizzazione di biblioteca, sale studio e spazi coworking in porzione d'edificio comunale da riconvertire, della spesa generale complessiva di Euro 2.500.000,00, depositato dallo studio professionale incaricato con prot. 5219 del 8.03.2022, costituito dai seguenti elaborati qui richiamati anche se non materialmente allegati e depositati presso il Settore LL.PP., Manutenzioni e Patrimonio:

1	**A**	RELAZIONE GENERALE TECNICO-ILLUSTRATIVA – PREFATTIBILITA' AMBIENTALE, VALUTAZIONE DNSH, CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE E QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO
2	**B**	CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA
3	**C**	DIAGNOSI ENERGETICA SECONDO UNI CEI EN 16247-1-2, UNI CEI/TR 11428 E ALLEGATO 2 DEL D.LGS 102/2014
4	**D**	ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA ANTE OPERAM E POST OPERAM
5	**E**	D.Lgs. 81/2008 - D.Lgs. 106/2009 PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA
6	**F**	VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA STRUTTURALE ANALISI STATICA E DI VULNERABILITA' SISMICA ANTE OPERAM ED IPOTESI DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO
7	**G**	RELAZIONE DI INDIRIZZO PER L'EFFICIENZA ENERGETICA E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE DEL COSTRUITO E PRIME INDICAZIONI IMPIANTI
8	**H**	QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO
9	**I**	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
10	**J**	SCHEMA DI RELAZIONE DESCRITTIVA DELL'INTERVENTO
11	**URB 01**	INQUADRAMENTO TERRITORIALE ESTRATTO MAPPA CATASTALE, URBANISTICA E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
12	**RIL01**	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO PIANTA PIANO INTERRATO
13	**RIL02**	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO PIANTA PIANO TERRA
14	**RIL03**	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO PIANTA PIANO PRIMO
15	**RIL04**	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO PIANTA PIANO SECONDO

16	**ED01**	STATO DI PROGETTO PLANIMETRIA GENERALE COPERTURA
17	**ED02**	STATO DI PROGETTO PLANIMETRIA PIANTA PIANO TERRA
18	**ED03**	STATO DI PROGETTO PLANIMETRIA PIANTA PIANO PRIMO
19	**ED04**	STATO DI PROGETTO PLANIMETRIA PIANTA PIANO SECONDO
20	**ED05**	STATO DI PROGETTO PROSPETTI E SEZIONI
21	**ED06**	STATO DI PROGETTO RENDER E VISTE ASSONOMETRICHE 01 - COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI A,B E C
22	**ED07**	STATO DI PROGETTO RENDER E VISTE ASSONOMETRICHE 02 - COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI A,B E C
23	**ST01**	PROGETTO OPERE STRUTTURALI DI CONSOLIDAMENTO LOCALIZZAZIONE PLANIMETRICA PUNTI DI INTERVENTO E PARTICOLARI TIPOLOGICI

RITENUTO di approvare in linea tecnica il suddetto progetto di fattibilità tecnico-economica in quanto corrispondente agli indirizzi di questa Amministrazione;

DATO ATTO che, per il progetto in argomento, sia stato acquisito il codice CUP I38H22000090007;

VISTO il D.Lgs. 23/06/2011 n. 118 così come modificato dal D.Lgs. 10/08/2014 n. 126;

RICHIAMATE le Deliberazioni:

- C.C. n. 78 del 22.12.2021 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022-2024;
- C.C. n. 79 del 22.12.2021 con cui è stato approvato il Bilancio Unico di Previsione 2022-2024;
- G.C. n. 259 del 28.12.2021 con cui è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi finanziari 2022-2024;

VISTO il Bilancio di Previsione 2022-2024 approvato;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000;

VISTI i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del T.U.E.L. n° 267 del 18.08.2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal responsabile del Settore LL.PP., Manutenzioni e Patrimonio e dal responsabile del Settore Finanziari ed alla presente allegati;

CON voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge:

DELIBERA

DI APPROVARE la narrativa e, per l'effetto:

DI APPROVARE in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo alla realizzazione di biblioteca, sale studio e spazi coworking in porzione d'edificio comunale da riconvertire della spesa generale complessiva di Euro 2.500.000,00, i cui elaborati, elencati in premessa e depositati con prot. 5219 del 8.03.2022 dallo studio professionale incaricato – Tecse Enginnering – Corso Monte Cucco, 73/D – 10141 Torino (TO) - P.IVA 09576570015 – sono qui integralmente richiamati anche se materialmente non allegati e conservati presso il Settore LL.PP., Manutenzioni e Patrimonio;

DI DARE ATTO che il Funzionario Responsabile del Settore LL.PP., Manutenzioni e Patrimonio o suo delegato viene individuato quale responsabile del procedimento e che lo stesso viene autorizzato ad adottare tutti gli atti relativi e consequenziali.

SUCCESSIVAMENTE

LA GIUNTA COMUNALE

RILEVATA l'urgenza per l'adozione della presente;

CON votazione unanime e favorevole espressa ai sensi di legge:

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma T.U.E.L. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
PITTALIS geom. Renato

IL SEGRETARIO GENERALE
Firmato digitalmente
VERNEAU Dott.ssa Diana