COMUNE DI LEINÌ

(Provincia di Torino)

PROGRAMMA DI INTERVENTO REALIZZABILE CON CAPITALI PRIVATI (PROJECT FINANCING)

STUDIO DI FATTIBILITA', PROGETTAZIONE ESECUTIVA,
REALIZZAZIONE, GESTIONE, AMPLIAMENTO, CONDUZIONE DEI
SERVIZI CIMITERIALI DEL CIMITERO COMUNALE DI LEINÌ

STUDIO DI FATTIBILITA'

QUADRO ECONOMICO

Rev. 02

Proponente:

Costituendo R.T.I.

A.F.I.B. S.r.l.

Corso Casale n° 5 - 13039 Trino (VC) tel 0161.801366

afib@boltro-afib.com

VIARENGO s.r.l.

Viale Don Alfredo Bianco 17

14100 Asti

tel. 0141.593980

viarengo.srl@outlook.it

i progettisti

Dott. Arch. Andrea Boltro

Dott. Arch. Elena Boltro

Valore complessivo dell'opera edile e manutenzioni straordinarie			
A) COSTO DEI LAVORI			
a.1) Interventi previsti	€ 1.600.707,85	10%	€ 1.760.778,64
a.2) oneri della sicurezza	€ 112.487,15	10%	€ 123.735,87
a.3) Costi illuminazione votiva (nuovi impianti e revisione esistenti)	€ 100.694,35	22%	€ 122.847,10
a.4) Opere connesse	€ 520.900,00	10%	€ 572.990,00
a.5) Accantonamenti per opere straordinaria manutenzione	€ 200.000,00	10%	€ 220.000,00
TOTALE A	€ 2.534.789,35		€ 2.800.351,61
B) SPESE GENERALI			
B.1 Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità.	€ 66.657,36	22%	€ 81.321,98
B.2) Spese di consulenza e supporto	€ 48.130,09	22%	€ 58.718,71
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 88.656,97	22%	€ 108.161,50
B.5) Oneri di Legge su spese tecniche B.1), B.2) e collaudi B.3) (4% sulle suddette voci)	€ 8.091,12	22%	€ 9.871,16
B.7) Spese varie. Diritti di segreteria, fidejussioni, assicurazioni	€ 24.335,45		€ 24.335,45
B.8) Incentivo al RUP (Art. 45 del D.Lgs. n.36/2023 percentuale del 1,8%)	€ 45.626,21		€ 45.626,21
TOTALE A	€ 281.497,20		€ 328.035,01
TOTALE A+B	€ 2.816.286,55		€ 3.128.386,62

Il Proponente

Costituendo R.T.I.

A.F.I.B. S.r.l.

Corso Casale n° 5 - 13039 Trino (VC)

0161.801366

afib@boltro-afib.com

VIARENGO s.r.l.

Dal 1968 Impianti Elettrici

Viale Don Alfredo Bianco 17

14100 Asti

0141593980

viarengo.srl@outlook.it

Progettisti

Dott. Arch. Andrea Boltro

Dott. Arch. Elena Boltro