

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Leini' - UFFICIO LL.PP. - MANUTENZIONI E PATRIMONIO

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	53,174.84	278,974.37	350,000.00	682,149.21
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1,150,000.00	1,300,000.00	1,900,000.00	4,350,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	1,693,478.18	819,153.16	0.00	2,512,631.34
stanziamenti di bilancio	23,707.25	34,000.00	0.00	57,707.25
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	1,771,300.00	150,000.00	0.00	1,921,300.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	4,422,302.83	2,733,529.59	0.00	7,155,832.42
totale	9,113,963.10	5,315,657.12	2,250,000.00	16,679,620.22

Il referente del programma

Giunta Silvia



Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Leini' - UFFICIO LL.PP. - MANUTENZIONI E PATRIMONIO

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

Il referente del programma

Giunta Silvia



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Leini' - UFFICIO LL.PP. - MANUTENZIONI E PATRIMONIO

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L0177400019201900005	1	I32H18000130002	2021	De Leo Francesco	No	No	001	001	130		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	COMPLETAMENTO RIQUALIFICAZIONE SCUOLA ANNA FRANK III*	1	2,204,931.50	0.00	0.00	0.00	2,204,931.50	0.00		287,838.12	9		
L0177400019201900006	2	I32H18000140002	2021	Giunta Silvia	No	No	001	001	130	ITC11	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	RICONVERSIONE CENTRO SERVIZI CITTADELLA DELLO SPORT IN NUOVA SEDE SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO CARLO CASALEGNO	1	3,462,217.56	0.00	0.00	0.00	3,462,217.56	0.00		415,849.46	9		
L0177400019202000001	3	-PROV0000013492	2021	Giunta Silvia	No	No	001	001	130	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA' COMUNALE III	1	293,835.32	0.00	0.00	0.00	293,835.32	0.00		93,497.85	9		
L0177400019202000002	4	I37H19002300004	2021	De Leo Francesco	No	No	001	001	130	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA GOBETTIVICOLE DEL CARMELO VIA DEL SANTUARIO II° LOTTO	1	520,000.00	0.00	0.00	0.00	520,000.00	0.00		520,000.00	9		
L0177400019201900004	5	I31B17000580004	2021	De Leo Francesco	No	No	001	001	130	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MESSA IN SICUREZZA VIA LOMBARDORE	2	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		188,222.00	9		
L0177400019202000004	6	I37H19002380004	2021	Giunta Silvia	No	No	001	001	130	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA' COMUNALE - IV° LOTTO - REALIZZAZIONE ROTATORIA SAN GIACOMO	2	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		188,070.75	9		
L0177400019201900015	7	I35B18000380002	2021	De Leo Francesco	No	No	001	001	130	ITC1	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MATERNA RODARI CON	1	817,337.60	0.00	0.00	0.00	817,337.60	0.00		0.00			
L0177400019202000010	8	I35C20000000004	2021	De Leo Francesco	No	No	001	001	130	ITC1	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	RECUPERO CASTELLO PROVANA I° LOTTO	2	800,000.00	0.00	0.00	0.00	800,000.00	0.00		0.00			
L0177400019202000006	9	I35J20000040004	2021	De Leo Francesco	No	No	001	001	130	ITC1	03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	RECUPERO PIANO PRIMO ASILO	2	265,841.12	0.00	0.00	0.00	265,841.12	0.00		0.00			
L0177400019202100001	10	I37H20001730004	2021	Giunta Silvia	No	No	001	001	130	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	OPERE VIABILITA' COMUNALE A SEGUITO DELLA RICOGNIZIONE DELLO STATO DI MANUTENZIONE DELLA RETE STRADALE E DELLA SEGNALETICA - I° LOTTO	1	350,000.00	0.00	0.00	0.00	350,000.00	0.00		0.00			
L0177400019202100002	11	I37H20001730004	2022	Giunta Silvia	No	No	001	001	130	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	OPERE VIABILITA' COMUNALE A SEGUITO DELLA RICOGNIZIONE DELLO STATO DI MANUTENZIONE DELLA RETE STRADALE E DELLA SEGNALETICA - II° LOTTO	2	0.00	400,000.00	0.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00			
L0177400019202000011	12	I37H20001800004	2022	Giunta Silvia	No	No	001	001	130	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTI ALLA VIABILITA' COMUNALE A SEGUITO APPROVAZIONE PUT - I° LOTTO	2	0.00	700,000.00	0.00	0.00	700,000.00	0.00		0.00			
L0177400019201900008	13	I38B18000150004	2022	De Leo Francesco	No	No	001	001	130	ITC1	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	REALIZZAZIONE AREA ATTREZZATA FRAZIONE TEDESCHI	2	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00			
L0177400019201900017	14	I37D18000070002	2022	De Leo Francesco	No	No	001	001	130	ITC11	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO PER NUOVA COSTRUZIONE SCUOLA PRIMARIA E AMPLIAMENTO CON NUOVA COSTRUZIONE PALESTRA IN FRAZIONE	1	0.00	3,747,857.12	0.00	0.00	3,747,857.12	0.00		819,153.16	9		
L0177400019202100003	15	I34E20001270004	2022	Giunta Silvia	No	No	001	001	130	ITC1	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	RIQUALIFICAZIONE UFFICI COMUNALI I° LOTTO	1	0.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L0177400019202100006	16	I31E20000000004	2022	Giunta Silvia	No	No	001	001	130	ITC11	03 - Recupero	04.39 - Infrastrutture per l'attrezzatura di aree produttive	RIQUALIFICAZIONE AREA MERCATALE	2	0.00	168,000.00	0.00	0.00	168,000.00	0.00		0.00			
L0177400019201900019	17	I37B18000020007	2023	De Leo Francesco	No	No	001	001	130	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	SISTEMAZIONE AREE ESTERNE CASA DI RIPOSO - SEMINTERRATO E PARZIALE	1	0.00	0.00	150,000.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00			
L0177400019202000005	18	-PROV0000013496	2023	De Leo Francesco	No	No	001	001	130	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE VIA PRATONUOVO	1	0.00	0.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L0177400019202000012	19	I35C20000010004	2023	De Leo Francesco	No	No	001	001	130	ITC11	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	RECUPERO CASTELLO PROVANA - PALAZZO COMUNALE - II° LOTTO	1	0.00	0.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.00		0.00			
L0177400019202000013	20	I37H20000190004	2023	Giunta Silvia	No	No	001	001	130	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTI ALLA VIABILITA' COMUNALE A SEGUITO APPROVAZIONE PUT - II° LOTTO	1	0.00	0.00	500,000.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00			
L0177400019202100004	21	I37H20001730004	2023	Giunta Silvia	No	No	001	001	130	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	OPERE VIABILITA' COMUNALE A SEGUITO DELLA RICOGNIZIONE DELLO STATO DI MANUTENZIONE DELLA RETE STRADALE E DELLA SEGNALETICA - III° LOTTO	1	0.00	0.00	500,000.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L0177400019202100005	22	I34E20001270004	2023	Giunta Silvia	No	No	001	001	130	ITC11	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	RIQUALIFICAZIONE UFFICI COMUNALI II' LOTTO	1	0,00	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
														9.113.953,10	5.315.657,12	2.250.000,00	0,00	16.679.620,22	0,00			2.512.631,34		

Note:

- (1) Numero intervento = "1" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

- 1. priorità massima
- 2. priorità media
- 3. priorità minima

Tabella D.4

- 1. finanza di progetto
- 2. concessione di costruzione e gestione
- 3. sponsorizzazione
- 4. società partecipata o di scopo
- 5. locazione finanziaria
- 6. contratto di disponibilità
- 9. altro

Tabella D.5

- 1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
- 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
- 3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
- 4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
- 5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Giunta Silvia



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Leini' - UFFICIO LL.PP. - MANUTENZIONI E PATRIMONIO

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L01777400019201900005	I32H18000130002	COMPLETAMENTO RIQUALIFICAZIONE SCUOLA ANNA FRANK III° LOTTO	De Leo Francesco	2,204,931.50	2,204,931.50	MIS	1	Si	No	2	000249479	UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO	
L01777400019201900006	I32H18000140002	RICONVERSIONE CENTRO SERVIZI CITTADELLA DELLO SPORT IN NUOVA SEDE SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO CARLO CASALEGNO	Giunta Silvia	3,462,217.56	3,462,217.56	MIS	1	Si	No	3	000249479	UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO	
L01777400019202000001	-PROV0000013492	MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA' COMUNALE III LOTTO	Giunta Silvia	293,635.32	293,635.32	URB	1	Si	No	3	000249479	UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO	
L01777400019202000002	I37H19002300004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA GOBETTI/VICOLO DEL CARMELO/VIA DEL SANTUARIO II° LOTTO	De Leo Francesco	520,000.00	520,000.00	URB	1	Si	No	2	000249479	UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO	
L01777400019201900014	I31B17000580004	MESSA IN SICUREZZA VIA LOMBARDORE	De Leo Francesco	200,000.00	200,000.00	URB	2	Si	No	1			
L01777400019202000004	I37H19002380004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA' COMUNALE - IV° LOTTO - REALIZZAZIONE ROTATORIA SAN GIACOMO	Giunta Silvia	200,000.00	200,000.00	URB	2	Si	No	1			
L01777400019201900015	I35B18000380002	RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MATERNA RODARI CON ADEGUAMENTO SISMICO	De Leo Francesco	817,337.60	817,337.60	ADN	1	Si	No	2	000249479	UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO	
L01777400019202000010	I35C20000000004	RECUPERO CASTELLO PROVANA I° LOTTO	De Leo Francesco	800,000.00	800,000.00	VAB	2	Si	No	1	000249479	UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO	
L01777400019202000006	I35J20000040004	RECUPERO PIANO PRIMO ASILO	De Leo Francesco	265,841.12	265,841.12	CPA	2	Si	No	1	000249479	UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO	
L01777400019202100001	I37H20001730004	OPERE VIABILITA' COMUNALE A SEGUITO DELLA RICOGNIZIONE DELLO STATO DI MANUTENZIONE DELLA RETE STRADALE E DELLA SEGNALETICA - I° LOTTO	Giunta Silvia	350,000.00	350,000.00	URB	1	Si	No	1	000249479	UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO	

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

Il referente del programma

Giunta Silvia

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Leini' - UFFICIO LL.PP. - MANUTENZIONI E PATRIMONIO

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma

Giunta Silvia

The image shows a blue circular official stamp of the Comune di Leini, featuring a central emblem and the text 'COMUNE DI LEINI' around the perimeter. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink.