



COMUNE DI LEINI'

Città Metropolitana di Torino

C.A.P. 10040

P.zza Vittorio Emanuele II 1

Tel. 011/99.86.355-356-352

C.F. – P.I. 01777400019

Fax 011/99.86.330

E-mail: protocollo@comune.leini.to.it - PEC: comune.leini.to@cert.legalmail.it

Settore Tecnico LL.PP.

APPALTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED EVENTUALMENTE STRAORDINARIA DELLE OPERE EDILI ED AFFINI NEGLI EDIFICI COMUNALI PER ANNI DUE (MESI 24 A DECORRERE DAL VERBALE DI CONSEGNA) – AFFIDAMENTO TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA PLURIMA SUL PORTALE MEPA CON OPERATORI ECONOMICI ACCREDITATI NELLA CATEGORIA “ Lavori di manutenzione –Edili – OG1 ”– CIG 8539334158

VERBALE DI GARA ESPERITA

PREMESSO che con determinazione n. 845 del 09/12/2020 è stato disposto di attivare la procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. ed i. mediante trattativa diretta sul portale MEPA con 3 operatori economici accreditati nella categoria “LAVORI DI MANUTENZIONE – OPERE EDILI CATEG. OG1”, con riferimento ad Operatori Economici specializzati nel settore, secondo principi di rotazione degli inviti e degli affidamenti, e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del medesimo D.lgs 50/2016 e s.m.i.

ATTESO che con lettera d'invito prot. 23003 del 10/12/2020 si procedeva ad indire la trattativa diretta sul portale del Mepa, invitando i seguenti n. 3 operatori economici del settore a presentare le offerte entro il termine delle ore 18.00 del giorno 23/12/2020:

1	LAVORINCORSO Srl	Via Baveno 16/B 10046 - TORINO	07299900014	lavorincorsosrl@legalmail.it
2	MAGNETTI srl	Via Stupinigi 45 10048 VINOVO TO	004585070015	magnetti@pec.it
3	I.E.F. LEONARDO Srl	Via Fatebenefratelli n. 122/B, 10077 - San Maurizio C.se - (TO)	04241940651	info@pec.iefleonardo.it

Dato atto che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte – ore 18.00 del 23/12/2020, pervenivano sul portale MEPA n. 2 offerte da parte delle seguenti ditte invitate :

1	MAGNETTI srl	Via Stupinigi 45 10048 VINOVO TO	004585070015	magnetti@pec.it
---	--------------	-------------------------------------	--------------	--

2	I.E.F. LEONARDO Srl	Via Fatebenefratelli n. 122/B, 10077 - San Maurizio C.se - (TO)	04241940651	info@pec.iefleonardo.it
---	---------------------	--	-------------	--

Il giorno Ventiquattro del mese di Dicembre 2020 alle ore 10:00 circa il Geom. A. Angileri - funzionario dell'U.T. C.le – all'uopo autorizzato, con la collaborazione della Sig.ra Crestoni Antonella – Istruttore amministrativo del Settore, provvedeva alla visualizzazione delle offerte pervenute sulla piattaforma del MePa di Consip S.p.A.

Riscontrata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta dalle ditte invitate, si riporta di seguito la tabella con le offerte pervenute:

N.	Imprese	Indirizzo	P. Iva	OFFERTA % in Ribasso
1	MAGNETTI srl	Via Stupinigi 45 10048 VINOVO TO	004585070015	28,00 % sull'importo posto a base di gara
2	I.E.F. LEONARDO Srl	Via Fatebenefratelli n. 122/B, 10077 - San Maurizio C.se - (TO)	04241940651	31,75 % sull'importo posto a base di gara

Alle ore 10:30 circa veniva chiusa la seduta di gara.

TUTTO CIO' PREMESSO, il sottoscritto responsabile di Settore - arch. Silvia Giunta – constatata la regolarità della procedura esperita, e appurato che :

il prezzo più basso per questa Amministrazione risulta quello offerto dalla ditta :

I.E.F. LEONARDO Srl	Via Fatebenefratelli n. 122/B, 10077 - San Maurizio C.se - (TO)	04241940651
---------------------	--	-------------

la quale avendo praticato il ribasso percentuale del 31,75 % sull'importo posto a base di gara (Euro 144.000,00) si aggiudica provvisoriamente l'appalto al seguente importo contrattuale :

- | | |
|---|--|
| ▪ Importo netto dei Lavori
(ribassato del 31,75 %) | Euro 98.280,00 |
| ▪ O.S. non soggetti al ribasso | Euro 4.200,00 |
| ▪ Totale netto dell'appalto | Euro 102.480,00 - oltre Iva di legge. |

DISPONE

l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di cui trattasi alla predetta ditta I.E.F. LEONARDO Srl avente sede in Via Fatebenefratelli n. 122/B - 10077 San Maurizio C.se (TO), fermo restando che l'efficacia contrattuale avverrà dopo l'esito positivo delle verifiche previste dall'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. ed i. e della documentazione necessaria al perfezionamento contrattuale.

Dal che si redige il seguente verbale, demandando al personale di Settore assegnato di assumere i successivi atti .

Leini, 28/12/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.
Arch. Silvia Giunta



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Silvia Giunta", written over the typed name.

A.A./