



COMUNE DI LEINI'

Città Metropolitana di Torino

C.A.P. 10040

P.zza Vittorio Emanuele II 1

Tel. 011/99.86.355-356-352

C.F. – P.I. 01777400019

Fax 011/99.86.330

E-mail: protocollo@comune.leini.to.it - PEC: comune.leini.to@cert.legalmail.it

Settore LL.PP.- Manutenzioni – Patrimonio

OGGETTO: VERBALE DI GARA DI ASTA PUBBLICA DEL 28/03/2025 PER L'ALIENAZIONE DI DUE CESPITI IMMOBILIARI DI PROPRIETÀ COMUNALE.

RETTIFICA DEL VERBALE N. 1 DEL 28/03/2025

L'anno 2025 (duemilaventicinque), il giorno Otto del mese di Aprile, alle ore 10:30, in una sala dell'Ufficio Tecnico comunale sito in via Ricciolio n. 39 - 10040 LEINI TO, si è riunita la Commissione di gara così composta:

- Presidente: Geom. Antonino Angileri — funzionario tecnico del Settore LL.PP. / Manutenzioni e Patrimonio del Comune di Leini;
- Componente della commissione: Dott.ssa Ornella Meinardi - funzionaria amministrativa del Settore LL.PP. / Manutenzioni e Patrimonio del Comune di Leini, con funzioni anche di segretario verbalizzante;
- Componente della commissione: Geom. Alessandro Chiabotto - istruttore tecnico del Settore LL.PP. / Manutenzioni e Patrimonio del Comune di Leini

al fine di procedere alla rettifica del precedente verbale del 28/03/2025, essendo stato riscontrato un errore materiale di trascrizione dell'importo offerto dalla ditta Cellnex Italia Spa relativamente al Lotto 1, in quanto sul verbale è stato riportato a pag. 3 – terzultimo capoverso – la somma di Euro 68.700,00 al posto dell'importo effettivamente offerto di Euro 66.800,00.

Dopo breve discussione il Presidente fa presente del mero errore materiale di trascrizione riportato a pag. 3 – terzultimo capoverso del verbale del 28/03/2025 e, fatto osservare che nel primo capoverso della pagina 3 del predetto verbale si evince il corretto prezzo offerto di €. 66.800,00 e che la sommatoria complessiva delle offerte prodotte dalla ditta Cellnex italia Spa per i due lotti in alienazione (lotto 1 e lotto 2) pari ad Euro 125.500,00 (oltre Iva se ed in quanto dovuta) è stata correttamente riportata sempre a pag. 3 – terzultimo capoverso del medesimo verbale, la Commissione di gara decide di procedere alla rettifica del precedente verbale di gara nei termini seguenti.

Richiamato, pertanto, il Verbale di gara del 28/03/2025 e fermo restando ogni quant'altro espresso, si rettifica il terzultimo capoverso di pagina 3, dello stesso, come segue:

“A questo punto il Presidente dichiara provvisoriamente aggiudicataria dei due lotti come sopra descritti l'operatore economico Cellnex italia Spa di Roma al prezzo offerto di complessivi Euro

125.550,00 – oltre Iva di legge se ed in quanto dovuta, di cui € **66.800,00 per il lotto 1** ed € **58.750,00 per il Lotto 2**, ricordando che l'avviso d'asta pubblico prevede per l'alienazione dei due cespiti immobiliari, come sopra descritti, l'obbligo per l'aggiudicatario di procedere al rogito di compravendita entro 60 giorni dalla comunicazione formale dell'aggiudicazione".

Il Presidente, non avendo altro da aggiungere e/o da rettificare, alle ore 10:45, dichiara conclusa la presente seduta della Commissione di gara e rinvia gli atti al competente Ufficio del Settore Tecnico comunale per le successive incombenze.

Visto, letto e confermato in Leini, li 08/04/2025.

Il Presidente
Geom. Antonino Angileri



Il componente della Commissione
Dott.ssa Ornella Meinardi



Il componente della Commissione
Geom. Alessandro Chiabotto

